

Số: 2071 /SGDĐT-KHTC

Hà Nội, ngày 30 tháng 5 năm 2018

V/v đơn đốc kiểm tra, rà soát, lập kế hoạch triển khai xây dựng sửa chữa trường lớp, việc quản lý, sử dụng công sản để chuẩn bị CSVC cho năm học mới và kế hoạch khảo sát xây dựng kế hoạch CXC 2019.

Kính gửi: Thủ trưởng các đơn vị trực thuộc Sở

Sở Giáo dục và Đào tạo nhận được văn bản số 3332/VP-KGVX ngày 10/5/2018 của UBND Thành phố về việc triển khai thực hiện chỉ đạo của Chính phủ trong đó có yêu cầu bảo đảm môi trường giáo dục, an toàn thực phẩm và điều kiện nhà vệ sinh trong trường học; Văn bản số 5591/UBND-KT ngày 07/11/2017 về việc nghiêm túc thực hiện Thông báo số 440/TB-VPCP ngày 19/9/2017 của Văn phòng Chính phủ về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước (gọi tắt là Quyết định 09/2007/QĐ-TTg) Sở Giáo dục và Đào tạo sau khi nghiên cứu, yêu cầu các nội dung thực hiện như sau:

1. Công tác xây dựng sửa chữa cải tạo năm 2018:

Năm học 2017-2018 sắp kết thúc, các trường đang chuẩn bị tổ chức các kỳ thi tuyển sinh vào lớp 10 và thi THPT quốc gia, dịp nghỉ hè cũng là mùa mưa bão, để triển khai chỉ đạo của Ủy ban nhân dân Thành phố và chuẩn bị tốt cơ sở vật chất, đảm bảo an toàn cho năm học mới 2018-2019, Sở GDĐT yêu cầu Thủ trưởng các đơn vị tập trung chỉ đạo, tổ chức thực hiện các nhiệm vụ sau:

a. Đối với 40 trường có dự án năm 2018, được giao làm Đại diện chủ đầu tư thuộc nguồn vốn chống xuống cấp (tổng mức dưới 3 tỷ đồng)

- Tiếp tục kiểm tra, rà soát các hạng mục xây dựng của trường ngoài các danh mục đã được phê duyệt bố trí vốn và lập kế hoạch triển khai đồng bộ;

- Tính từ đầu năm đến hết tháng 5/2018 đã thẩm và phê duyệt điều chỉnh dự toán Báo cáo kinh tế kỹ thuật và gửi Tờ trình kế hoạch đấu thầu sang Sở KH&ĐT thẩm định và chuẩn bị, triển khai công tác đấu thầu ngay sau khi Sở phê duyệt quyết định Kế hoạch đấu thầu;

- Trong tháng 6 với trách nhiệm được Sở ủy quyền một số công việc là Đại diện chủ đầu tư đề nghị các trường triển khai các bước đã hướng dẫn, theo quy trình từ công tác đấu thầu đến triển khai thi công, dự kiến trong dịp học sinh nghỉ hè tháng từ cuối tháng 6 đến tháng 8 năm 2018, để kịp bàn giao phục vụ Lễ khai giảng năm học mới, giai đoạn kết thúc từ tháng 9 đến tháng 12/2018 tiến hành hoàn công, thanh quyết toán và trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

(Dự kiến từ 10 đến 15/6/2018 họp giao ban tiến độ các trường)

b. Đối với công tác sửa chữa nhỏ, thực hiện từ nguồn vốn quỹ hoạt động phát triển sự nghiệp của trường:

- Đề nghị Thủ trưởng các đơn vị chỉ đạo, đơn đốc các bộ phận kiểm tra, rà soát các hạng mục từ công tác chặt cây, sắp xếp vị trí nhà xe cho học sinh, giáo viên và của khách (chú ý hướng dẫn nội quy, vị trí đỗ xe ô tô), tiến hành công tác chống thấm, chống dột mái đến hạ tầng kỹ thuật, sân, cống rãnh, hệ thống cửa, điện, nước, cống,

tường rào... **đặc biệt tập trung công tác cải tạo sửa chữa nhà vệ sinh** đảm bảo thông thoáng, hợp vệ sinh môi trường, có nước sạch, xà phòng rửa tay và công tác tuyên truyền ý thức khi sử dụng, có biện pháp đối công tác lao công vệ sinh, phân công trực nhật v.v.

- Năm học mới số học sinh tăng cao, đối những trường kế hoạch giao tăng thêm số lớp, đề nghị có kế hoạch xây dựng cải tạo sửa chữa phòng học mới, kiểm tra sửa chữa bàn ghế hỏng và bổ sung bàn ghế, bảng cho những lớp mới, tiến hành quét vôi các lớp học, phòng làm việc để đảm bảo có sở vật, an toàn phục vụ khai giảng đón năm học mới.

2. Công tác quản lý, sử dụng tài sản nhà nước năm 2018

- Thực hiện quản lý, sử dụng tài sản nhà nước theo quy định của Luật quản lý sử dụng tài sản công năm 2017 và các văn bản hướng dẫn thực hiện.

- Thực hiện nghiêm túc Chỉ thị số 31/CT-TTg ngày 02/11/2016 của Thủ tướng Chính phủ và Chỉ thị 04/CT-UBND ngày 16/3/2017 của Chủ tịch UBND Thành phố về việc tăng cường quản lý, nâng cao hiệu quả sử dụng tài sản công; **chấm dứt ngay việc cho thuê, cho mượn, hợp tác, liên doanh, liên kết không đúng quy định của pháp luật đối với các cơ sở nhà, đất được giao quản lý, sử dụng và thực hiện nộp toàn bộ số tiền thu được từ các hoạt động nêu trên vào ngân sách nhà nước ;**

- Các đơn vị có trách nhiệm xây dựng, tổ chức thực hiện và công bố công khai quy chế quản lý, sử dụng tài sản nhà nước (trong đó phải quy định cụ thể quyền và nghĩa vụ của từng bộ phận cá nhân trong việc quản lý sử dụng tài sản).

- Các đơn vị phải theo dõi toàn bộ tài sản của đơn vị trên hệ thống sổ kế toán theo quy định (thực hiện theo dõi bằng chương trình phần mềm quản lý tài sản). Thực hiện kiểm kê, hạch toán tăng giảm tài sản và tính hao mòn tài sản đầy đủ theo quy định. Thực hiện chế độ công khai tài sản theo thông tư 89/2010TT-BTC ngày 16/6/2010 của Bộ Tài chính.

3. Công tác khảo sát lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng chống xuống cấp năm 2019

- Căn cứ lập :

+ Căn cứ Luật xây dựng số 50 ngày 18/6/2014;

+ Căn cứ Quyết định số 40/2015/QĐ-UBND ngày 30/12/2015 về việc ban hành quy định về lập, thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư và bố trí kế hoạch vốn dự án cải tạo, sửa chữa sử dụng vốn ngân sách thành phố Hà Nội (bao gồm vốn sự nghiệp ngân sách nhà nước cấp; Vốn từ nguồn thu để lại (quỹ phát triển sự nghiệp, nguồn tài trợ viện trợ). vốn sự nghiệp khác theo quy định;

+ Căn cứ thực trạng sử dụng cơ sở vật chất của đơn vị về năm sử dụng, tình trạng xuống cấp, nhu cầu sử dụng;

- Nguyên tắc lập:

+ Thứ tự ưu tiên cho các công trình hoặc hạng mục công trình xuống cấp trầm trọng, nguy hiểm, cần phải nâng cấp cải tạo ngay; các công trình trường, chất lượng cao, chuẩn quốc gia, các công trình cần chống xuống cấp.

+ Không bố trí kế hoạch vốn chống xuống cấp (CXC) năm 2019 cho các đơn vị đang có dự án chuẩn bị đầu tư, thực hiện đầu tư xây dựng cơ bản (XD CB) hoặc thực hiện CXC năm 2018; Các đơn vị có dự án hoàn thành còn nợ đọng công tác thanh quyết toán, trừ trường hợp đặc biệt, cấp bách phải có giải trình được phép của lãnh đạo Sở sau khi Liên Sở Tài chính - Giáo dục và Đào tạo kiểm tra, rà soát;

- Nội dung triển khai:

+ Kiểm tra, khảo sát tình trạng cơ sở vật chất của đơn vị: Nhà học, nhà làm việc, nhà vệ sinh, nước sạch, hệ thống hạ tầng kỹ thuật như sân, đường, cống, rãnh, công, tường rào, chống dột mái nhà, chống mối ... (lưu ý: đối với các công trình, hạng mục công trình lâu năm, xuống cấp nghiêm trọng, cần phải thẩm định, khảo sát công tác chuyên môn, có thể thuê đơn vị có chuyên môn và có đủ giấy phép hoạt động nghề..)

+ Đối với dự án có tổng mức đầu tư lớn hơn 3 tỷ đồng: Lập đề cương, Tờ trình về việc cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư, theo mẫu phụ lục tại Quyết định số 09/2012/QĐ-UBND ngày 21 tháng 5 năm 2012 của UBND Thành phố.

+ Đối với dự án mới dưới 3 tỷ đồng, không phải thực hiện chuẩn bị đầu tư, nhưng phải lập Báo cáo KTKT và gửi Tờ trình, hồ sơ, báo cáo về Sở trước ngày 30/6/2018, để Sở tổng hợp báo cáo thẩm nguồn, trước khi Sở phê duyệt Báo cáo KTKT các dự án mới, ghi kế hoạch vốn năm 2019

- Để báo cáo nhanh, đề nghị các đơn vị có Tờ trình và lập biểu theo thông tin: Tên dự án, hạng mục công việc, giá trị, ...và các thông tin của dự án mới hay chuyển tiếp, điền vào Biểu số 09 kế hoạch vốn chống xuống cấp năm 2019.

(Có biểu 09 đính kèm)

- Thời gian báo cáo:

+ Thời gian gửi báo cáo Tờ trình về Sở Giáo dục và Đào tạo (Phòng Kế hoạch - Tài chính): **Trước ngày 20 tháng 6 năm 2018.**

+ Báo cáo nhanh đề nghị các đơn vị chuyển Biểu số 09 gửi theo hộp thư tinph@hanoiedu.vn hoặc nhuhua@hanoiedu.vn

- Kế hoạch kiểm tra:

+ Trên cơ sở tổng hợp báo cáo Sở GDĐT lập danh mục các trường, dự kiến Liên Sở: Tài chính-Xây dựng-KH&ĐT-GDĐT sẽ khảo sát trong tháng 6 và tháng 7 năm 2018 (Lịch cụ thể sẽ thông báo gửi các trường);

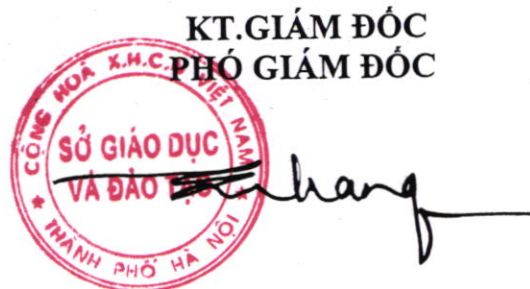
+ Trên cơ sở Liên sở kiểm tra, tổng hợp, cân đối nguồn vốn CXC, tính cấp bách Sở GDĐT làm căn cứ tổng hợp sắp xếp theo thứ tự ưu tiên, để trình báo cáo thành phố xem xét, quyết định.

- Trong quá trình triển khai, trường hợp có vướng mắc, khó khăn xin liên hệ phòng Kế hoạch tài chính, số máy: 3.8.261.432

Trên đây là những nội dung đôn đốc và hướng dẫn các đơn vị trực thuộc về công tác xây dựng sửa chữa, sử dụng chuẩn bị cơ sở vật chất cho khai giảng năm học mới và kế hoạch dự toán chống xuống cấp năm 2019. Sở Giáo dục và Đào tạo yêu cầu các đơn vị nghiêm túc thực hiện các nội dung trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đ/c Giám đốc (để báo cáo)
- Lưu VT, KHTC.



Lê Ngọc Quang

Đơn vị:

BIỂU KẾ HOẠCH ĐỀ XUẤT CHỐNG XUỐNG CẤP TỪ QUỸ PHÁT TRIỂN HOẠT ĐỘNG SỰ NGHIỆP NĂM 2019

Đơn vị: 1.000 đồng

TT	Tên dự án (sắp xếp theo thứ tự ưu tiên)	Địa điểm xây dựng	Năm ban giao đưa vào sử dụng của hạng mục cần cải tạo	Thực trạng công trình cần xây dựng, cải tạo (nêu rõ mức độ xuống cấp và sự cần thiết đầu tư)	Đề xuất, dự kiến quy mô cải tạo, sửa chữa	Tổng khái toán, năm 2018	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8
	TỔNG CỘNG:						
I	Các hạng mục cần xây dựng cải tạo < 3 tỷ đồng						
1	Nhà Hiệu bộ, làm việc.....						
2	Nhà lớp học.....						
3	Nhà vệ sinh, sân, cổng tường rào.....						
n	Chống thấm, hệ thống điện, nước, hạ tầng kỹ thuật.....						
II	Các hạng mục cần xây dựng cải tạo > 3 tỷ đồng						
	<i>Lập Đề cương công tác chuẩn bị đầu tư (Theo mẫu)</i>						

Ngày tháng năm 2018

NGƯỜI LẬP BIỂU

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ